



COMUNE DI SUPINO

PROVINCIA DI FROSINONE

c.f. P.I. 00303900609

Via G. Marconi, 11 Tel. 0775.226001 fax 0775.226713

Prot. 929

AVVISO

Il Comune di Supino con Deliberazione di Giunta Comunale n° 120 del 24.11.2025 ha dato indirizzo per l'attivazione della procedura di PPP (Partenariato Pubblico Privato) ai sensi ex art. 193, comma 2 D.lgs n. 36 /2023, così riportato:

(2. Ai fini della presentazione di una proposta ai sensi comma 1, un operatore economico può presentare all'ente concedente una preliminare manifestazione di interesse, corredata dalla richiesta di informazioni e dati necessari per la predisposizione della proposta. L'ente concedente comunica all'operatore economico la sussistenza di un interesse pubblico preliminare all'elaborazione della proposta; in tale ipotesi, i dati e le informazioni richiesti sono trasmessi all'operatore economico e sono resi disponibili a tutti gli interessati tramite pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del proprio sito istituzionale.)

La procedura è mirata alla realizzazione di interventi di **efficientamento energetico del patrimonio immobiliare comunale**, con la formula del Partenariato Pubblico Privato ("PPP") anche nella forma del contratto di rendimento energetico o di prestazione energetica ("EPC").

A seguito di quanto sopra, l'Ente ha preliminarmente individuato, nel proprio patrimonio di edilizia gli edifici per i quali ritiene nel proprio interesse acquisire dal mercato proposte di efficientamento energetico che possano beneficiare dei fondi di cui al Conto Termico 3.0, destinati all'Edilizia pubblica. (Allegato A).

Gli Immobili selezionati risultano di totale proprietà dell'Ente e sono dotati di Impianti termici (centralizzati / autonomi);

Gli immobili selezionati sono stati inseriti in n°2 (Lotti), strutturati sulla base di un criterio di omogeneità in relazione

All'ubicazione territoriale nonché alla dimensione di ciascun lotto (si veda il documento allegato sotto la lettera "A").

Le eventuali proposte da acquisire, per essere dichiarate di pubblico Interesse, non dovranno prevedere contributi in conto investimenti a carico dell'Ente e dovranno

contemplare un beneficio economico a favore degli utenti che sostengono, Indirettamente per il tramite dell'Azienda, i costi energetici.

Le richieste di dati e le eventuali conseguenti riferite a tutti gli immobili compresi in ciascun lotto, non verranno accolte richieste di dati e/o proposte riferite solo ad una parte degli Immobili facenti parte di uno o più lotti.

L'amministrazione renderà disponibili, su richiesta, i seguenti dati:

1. Accesso alle informazioni relative agli Immobili
2. Accesso alle Informazioni relative agli impianti
3. Accesso alle informazioni relative ai consumi energetici degli immobili degli ultimi 3 anni
4. Accesso agli Immobili per visite tecniche e valutazione della prestazione energetica ante interventi

Le richieste dati dovranno pervenire tramite pec al seguente indirizzo comune.supino@legalmail.it entro e non **oltre gg 10**. I dati e le informazioni richiesti saranno trasmesse a ciascun operatore economico richiedente e saranno resi disponibili a ogni altro operatore interessato tramite pubblicazione nella sezione del sito comunale istituzionale.

Allegati:

Elenco e struttura dei lotti

Supino, 06.02.2026



Il Responsabile Area Tecnica
(Arch. Pian. Terr. Rita Alessandrini)